

42周年
特別企画

入居応援 キャンペーン

開設42周年を記念し、
期間限定の特別なキャンペーンを
実施しております。

お申込期間：2026年6月30日まで



介護居室 Kタイプ 限定 特別プラン

特典
1

要支援者以上対象

通常家賃20,000円

さらに

特典
2

要介護者の場合

通常前払金110万円

毎月15,000円
お得です!

5,000円

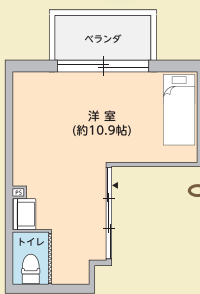
0円!

今ならKタイプ(18㎡)の介護居室限定で、通常2万円の毎月の家賃が5,000円になります。
要介護の方は、ご入居時にお支払いいただく生活支援費110万円が無料になります!

さらに

特典
3

家具・家電8点セットを備え付けて
おりますので、お荷物が少なく
スムーズにご入居いただけます。



ご入居特典

家具・家電 8点 備え付け

■要介護の場合

通常プラン	
前 払 金	110万円
内 入居一時金	—
内 生活支援費	110万円
敷 金	12万円

月額利用料	
月 額	188,520円
内 家 賃	20,000円
内 管 理 費	82,500円
内 食 費	64,020円
内 消耗品費	22,000円

特別プラン	
前 払 金	0円
内 入居一時金	—
内 生活支援費	0円
敷 金	12万円

月額利用料	
月 額	173,520円
内 家 賃	5,000円
内 管 理 費	82,500円
内 食 費	64,020円
内 消耗品費	22,000円

◎消耗品費は水光熱費、介護に必要なオムツ代・リネン一式代、洗濯用洗剤代です。

※敷金と家賃は非課税。その他は税込金額。※食費は1日3食30日召し上がった場合の金額です。※実食費が1か月22,000円(税込)に満たない場合、実食費との差額を厨房運営基本料としてご負担いただきます。

お気軽にお電話ください。

0120-1165-73

受付時間(年中無休)
9:00~17:00



一般居室 (入居一時金はご年齢や居室タイプによって異なります)

入居一時金・家賃 **最大7割引**

今なら対象居室限定で、入居一時金・家賃を大幅に割引する特別キャンペーンを実施中! 入居一時金・家賃を最大7割引いたします! 大変お得な機会ですので、「老人ホームはまだ早いかも」と迷っている方も、ぜひこの機会にご相談ください!

前払金不要の「月払いプラン」、前払金をお支払いいただき月々の費用を抑える「前払いプラン」、その中間の「基本プラン」をご用意しております。お客様にあったプランをお選びください。



居室一例

入居一時金7割引

A1タイプ

34.19㎡

入居時年齢80歳
前払いプランの場合

料金プラン		通常プラン	特別プラン
前払金		1105.5万円	620.4万円
内訳	入居一時金 ※初期償却費用20% 償却期間11年	693万円	207.9万円
	生活支援費 ※初期償却費用20% 償却期間5年	412.5万円	412.5万円

※入居一時金は非課税。生活支援費は税込金額。

入居時費用を抑えたい方

前払金 **0** 円の月払いプランも
ご利用いただけます!

月払いプランとは

家賃と生活支援費を毎月お支払いいただくことで、ご入居時の負担を軽減するプランです。
※別途敷金(家賃6か月分)のお支払いが必要です。

アビタシオン博多の ポイント



24時間看護・介護スタッフ常駐
夜間やもしもの時も安心



Ⅲ号館(介護専用ホーム)へ
移り住み可

重度な介護や看取り介護に対応



本物の温泉が楽しめる大浴場
専用車で源泉を毎週運搬



●施設名称/アビタシオン博多Ⅱ号館●交通/西鉄バス「金隈病院入口」より徒歩約4分●施設類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設)●介護保険の種類/福岡市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)・福岡市指定介護保険介護予防特定施設(一般型特定施設)●土地・建物の権利形態/賃借●居室数/269室(I号館136室、II号館133室)●居室タイプ/13.1~134.01㎡●居室区分/全室個室●介護に係る職員体制/2.1以上●事業主体・運営管理会社/株式会社アビタシオン●居住の権利形態/利用権方式●利用料の支払い方式/選択方式(全額前払い方式、一部前払い・一部月払い方式、月払い方式)●入居時の要件/一般居室:満65歳以上(自立・要支援・要介護)、介護居室:満65歳以上(要支援・要介護)●週38.75時間換算で常勤介護職員49.5人看護職員15.74人 夜間帯16時30分~翌9時・夜間最少時(休憩者等を除く)看護職員0人介護職員3人 2025年8月1日現在●提携ホーム利用可(アビタシオン博多Ⅲ号館)



■お元気な方、介護が必要な方、ご夫婦入居をご希望の方など、お気軽にご相談ください。



介護付有料老人ホーム

アビタシオン博多



0120-1165-73

受付時間/9:00~17:00(年中無休) ●担当/香月・本村・波多

アビタシオン博多

検索

<https://www.habitation.co.jp/hakata/>

資料請求・見学受付中(事前予約制) ●ご見学の際は、送迎も可能です。事前にご相談ください。