



介護付き有料老人ホーム

アビタシオン博多

充実した共有施設。

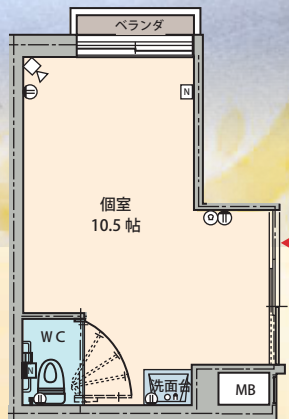
ゆとりある居室に安心のサポートを備えて

介護専用居室プラン

入居一時金
180万円～

限定36部屋

静寂な住環境で、ゆとりある人生を



月々の費用

管理費	75,600円
食費	53,460円
合計	129,090円

介護保険の自己負担金1割	要介護2	19,814円
要支援1	要介護3	22,102円
要支援2	要介護4	24,234円
要介護1	要介護5	26,460円

※要支援1及び要支援2以外は、「夜間看護体制加算(自己負担金309円/月)」の適用があり別途お支払いいただきます。
※このほか、利用者によって「個別機能訓練加算(自己負担金370円/月) 医療機関連携加算(自己負担金83円/月)をお支払いいただく場合があります。
※別途生活支援費がかかります

施設概要 ●施設名称/アビタシオン博多●所在地/福岡市博多区金の隈 3-23-10
●交通/JR南福岡駅より車で12分、西鉄雑餉隈駅より車で12分、福岡空港より車で15分●施設類型/介護付き有料老人ホーム●介護保険の種類/福岡市指定介護保険認定施設●敷地面積/1号 4,652.42㎡・11号 5,183.56㎡●延床面積/18,932.05㎡●土地の権利形態/賃借●建物の権利形態/賃借●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建●居室数/237戸●居室タイプ/18.88㎡～117.06㎡●居室区分/全室個室●事業主体・運営管理会社/株式会社アビタシオン●居室の利用形態/利用権方式●利用料の支払い方式/一時金方式●入居時の要件/満65歳以上(要支援・要介護)●開設年月日/1984年6月1日



老人ホームランキング
ダイヤモンド社調べ

福岡 No.1

立地・環境・施設
すべてに上質な都市型ホーム

介護付き有料老人ホーム

アビタシオン浄水

食堂

風神雷神 12月オープン予定

施設内だけでなく施設外でも
入居者の安全のため最善を尽くしております



アビタシオンお客様相談窓口

いろいろごのさ
0120-1165-73

受付時間/AM9:00～PM5:00

福岡市博多区博多駅前2丁目2-1 福岡センタービル9階

施設概要 ●施設名称/アビタシオン浄水●所在地/福岡中央区薬院 4-1-26 薬院大通センタービル式番館●交通/地下鉄七隈線「薬院大通駅」徒歩1分(直結)●施設類型/介護付き有料老人ホーム(一般型特定施設)●福岡市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)●福岡市指定介護保険介護予防特定施設(一般型特定施設)●敷地面積/3,259.07㎡うち事業主体所有共有持分率39.78%【抵当権有】●延床面積/6,276.63㎡●床面積比69.97%●土地の権利形態/賃借●建物の権利形態/賃借●構造/鉄筋コンクリート造地上13階地下1階塔屋1階(施設対象区分は3階～13階分)●居室数/73戸(一般居室:60戸・介護居室13戸、全室個室)●居室タイプ/一般居室:1K(4戸)・1LDK+納戸(47戸)・1LDK+納戸+ウォークインクローゼット(9戸)・介護居室:1ルーム(13戸)●居室区分/全室個室●介護に係る職員体制/2:1以上(常勤勤務時間=38.75時間/週で換算)●事業主体・運営管理会社/株式会社アビタシオン●居住の権利形態/利用権方式●利用料の支払い方式/一時金方式●【一般居室】入居時自立、要支援1以上の方、満60歳以上の方【介護居室】要支援1以上の方、満65歳以上の方●開設年月日/2005年4月29日●広告有効期限/平成27年1月末日

