



介護実績約40年の
アビタシオングループ

前払金・家賃 割引 キャンペーン

2023年 申込期間
10月1日⑧・12月31日⑧

京成千葉線
千葉中央駅より
徒歩5分

JR外房線
本千葉駅より
徒歩6分



千葉市中央区神明町 2-2

介護付有料老人ホーム
アビタシオン京成千葉中央

0120-291-390

詳しくは裏面をご覧ください

前払金・家賃割引キャンペーン

要支援

要介護

A・Bタイプ(18.88~19.98㎡)

	前払いプラン	月払いプラン
前払金(家賃相当額)	672万円 ▶ 480万円	0円
敷金(家賃6か月分)	0円	63万円 ▶ 45万円

月 額 利 用 料	155,430円	230,430円
内 家 賃	0円	105,000円 ▶ 75,000円
管理費(水光熱費含む)	99,000円	99,000円
食 費	56,430円	56,430円

Cタイプ(26.85~27.49㎡)

ミニキッチン・浴室付

自 立

要支援

要介護

	前払いプラン	月払いプラン
前払金(家賃相当額)	1,056万円 ▶ 800万円	0円
敷金(家賃6か月分)	0円	99万円 ▶ 75万円

月 額 利 用 料	166,430円	291,430円
内 家 賃	0円	165,000円 ▶ 125,000円
管理費(水光熱費含む)	110,000円	110,000円
食 費	56,430円	56,430円



A・Bタイプ(18.88~19.98㎡)



クリニック隣接

【施設概要】●施設名称／アビタシオン京成千葉中央●交通／京成線千葉中央駅より徒歩5分●介護保険の種類／千葉市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)●土地・建物の権利形態／賃借●居室数／115室●居室タイプ／18.88㎡~27.49㎡●居室区分／全室個室●介護に係る職員体制／3.1以上●事業主体・運営管理会社／株式会社アビタシオン●居住の権利形態／利用権方式●利用料の支払い方式／選択方式(全額前払い方式、一部前払い・一部月払い方式、月払い方式)●入居時の要件／満65歳以上(自立・要支援・要介護)●週40時間換算で常勤介護職員21人看護職員7.2人 夜間帯16時~翌9時・夜間最少時(休憩者等を除く)看護職員1人介護職員2人※令和4年9月1日現在
※前払金・家賃・敷金は非課税、それ以外は税込金額です。※食費は1日3食を、30日召し上がった場合の金額です。
※公的介護保険の自己負担分(1割~3割)が別途必要となります。

新型コロナウイルス感染症対策を実施の上、見学を行っております。
資料請求・ご見学などお気軽にお問い合わせください。

詳しい情報や
Web資料請求は
こちらから



介護付有料老人ホーム

アビタシオン京成千葉中央



0120-291-390

受付時間／9:00~17:00(年中無休)